

2018年11月1日

Press Release

SAMURAI&J PARTNERS 株式会社

クラウドファンディング「SAMURAI」新商品募集開始のお知らせ
— 「Rakuten STAY」ブランドの民泊（簡易宿所）開発商品 —

当社の連結子会社であります SAMURAI 証券株式会社（以下「SAMURAI 証券」）が運営するクラウドファンディングサイト「SAMURAI」にて、以下の新商品募集を開始しましたのでお知らせいたします。

商品名	大阪デザイナーズ民泊ファンド1号
募集期間	2018年11月1日～2018年11月21日
目標利回り	年率7%（税引前）
運用期間	2018年11月30日～2020年8月30日（約21ヵ月）
募集上限額	5,010,000円

当社は、楽天グループの民泊事業会社である楽天 LIFULL STAY 株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役：太田 宗克、以下「楽天 LIFULL STAY」）と、2018年6月29日「クラウドファンディングをはじめとするファイナンス支援を活用した宿泊施設の開発および供給に関する業務提携」（以下「本業務提携」）に合意しております。

当商品は、本業務提携に基づく宿泊施設開発を目的としたクラウドファンディング商品第1号であり、楽天 LIFULL STAY が設計・施工会社へのデザイン監修、施設の運用代行を行う物件の取得やリノベーションにかかる資金の一部を調達します。

尚、商品詳細ページには、楽天 LIFULL STAY 太田代表取締役、SAMURAI 証券 澤田のインタビュー動画を掲載しております。是非ご覧ください。

[※商品詳細はこちらをご覧ください](#)

Rakuten STAY について

「Rakuten STAY」は、民泊・簡易宿所の運営を希望する法人・個人を含む不動産オーナーに対し、楽天が「Rakuten STAY」ブランドを貸与し、楽天 LIFULL STAY が、導入のコンサルティングから施工、清掃などの運用まで、委託会社の協力を得て一括して運用代行を行うサービスです。利用者は「Rakuten STAY」を導入した施設に宿泊すれば、どこでも一貫したコンセプトに基づいた設備、アメニティグッズの利用や付帯サービスを受けることができます。楽天 LIFULL STAY は同サービスを通じて、民泊を利用したことがないお客様も安心して民泊や簡易宿所を利用してもらえ、環境を整えることで、宿泊・民泊市場全体の拡大を目指しています。

「SAMURAI」では『SAMURAI CREATE THE FUTURE』をスローガンに、今後も投資家の皆様へ様々な投資機会を提供するため、多彩な商品をラインナップしていく予定です。

会員登録は無料ですので、ぜひこの機会にご登録いただき、新たな投資への一歩を踏み出してみたいかがでしょうか。

[SAMURAIクラウドファンディングサイトはこちらから](#)

以上